



STADT BOGEN

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 59. SITZUNG DES STADTRATES

Sitzungsdatum: Mittwoch, 26.06.2019
Beginn: 17:05 Uhr
Ende: 18:35 Uhr
Ort: im großen Sitzungssaal des Rathauses Bogen

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Schedlbauer, Franz

Mitglieder des Stadtrates

Amann, Stefan

Bittner, Fritz

Ebner, Claudia

Eckl, Franz Xaver

Verlässt Sitzung nach TOP 11

Fisch, Josef

Franz jun., Walter

Erscheint bei TOP 1

Gegenfurtner, Erwin

Häusler, Elke

Hien, Rita

Hoffmann, Christian

Ibel, Werner

Katzendobler, Robert

Kiefl, Markus

Kietzke, Ralf

Pacher, Sandra

Rank, Siegfried

Retzer, Alois

Sagstetter, Peter

Stangl, Konrad

Schriftführerin

Janker, Patricia

Verwaltung

Kellner, Richard

Paukner, Christoph

Reichl, Ludwig

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Stadtrates

Geiger, Anita	Entschuldigt
Kerscher, Klaus	Entschuldigt
Lex, Günther	Entschuldigt
Muhr, Helmut	Entschuldigt
Probst, Andrea	Entschuldigt

Verwaltung

Krammer, Richard	Entschuldigt
Winklmeier, Helmut	Entschuldigt

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|------------|---|-------------|
| 1 | Vorstellung betreutes Wohnen | |
| 1.1 | Konzept für ein betreutes Wohnen in Oberalteich | HA/021/2019 |
| 1.2 | Konzept für ein betreutes Wohnen in Furth | HA/020/2019 |
| 2 | Außenbereichssatzung für Ödhof 2 und 3, Antrag auf Erweiterung des vorgeschlagenen Geltungsbereiches | BA/433/2019 |
| 3 | Antrag auf Einrichtung einer Außenstelle der Kreismusikschule in Bogen | HA/016/2019 |
| 4 | Gründung einer Gesellschaft zur Klärschlammverbrennung | HA/017/2019 |
| 5 | Bekanntgabe des Rechenschaftsberichts 2018 | Kä/237/2019 |
| 6 | Informationen, Wünsche und Anträge | |
| 6.1 | Termine | |
| 6.2 | THW | |
| 6.3 | Verkehrsregelung Weiherbachstraße/Furtherstraße | |
| 6.4 | Wohnungsbau am Bruckweg/Schönthal | |
| 6.5 | Beschilderung Waidmannstraße | |

Erster Bürgermeister Franz Schedlbauer eröffnet um 17:05 Uhr die öffentliche 59. Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Vorstellung betreutes Wohnen

1.1 Konzept für ein betreutes Wohnen in Oberalteich

In der Stadtratssitzung am 10.04.2019 wurde von der Investitionsgemeinschaft Rosenberger ein Mehrstufenkonzept für Menschen mit Pflege- und Betreuungsbedarf vorgestellt.

Die Überarbeitungen werden nochmals vorgestellt.

Hr. Rosenberger schlägt aufgrund der Diskussion des Gremiums bzgl. der Höhenentwicklung vor, das Gesamtkonzept um ein Geschoss zu reduzieren bzw. das 5. Geschoss zu streichen.

StR-Mitglied Stangl stellt den Antrag über den Vorschlag von Hr. Rosenberger abzustimmen:
Mehrheitlich abgelehnt Ja 4 Nein 16 Anwesend 20

StR-Mitglied Pacher beantragt Rederecht für den Zuhörer Hr. Robert Haimerl

Einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Anwesend 20

Hr. Haimerl bittet den Stadtrat das Ortsbild zu wahren und dies bei der Planung zu berücksichtigen.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, dass das vorgestellte Konzept von Hr. Rosenberger zielführend erscheint und weiterverfolgt werden kann. Einhergehend wird die Änderung des Flächennutzungsplans sowie die Aufstellung eines Bebauungs- und Grünordnungsplans beschlossen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 9 Anwesend 20

1.2 Konzept für ein betreutes Wohnen in Furth

In der Stadtratssitzung vom 22.05.2019 wurde von der Raiffeisenbank Parkstetten eG ein weiteres Konzept vorgestellt.

Die weiteren Ausarbeitungen werden durch Herrn Brandl, Prokurist der Raiffeisenbank Parkstetten und Herrn Lenk, Bauingenieur, nochmals näher dargestellt.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, dass das Konzept der Raiffeisenbank Parkstetten eG zielführend erscheint und weiterverfolgt werden kann.

Einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Anwesend 20

2 Außenbereichssatzung für Ödhof 2 und 3, Antrag auf Erweiterung des vorgeschlagenen Geltungsbereiches

Beschluss:

Der Stadtrat folgt dem Bauausschussbeschluss vom 27.02.2019, den Aufstellungsbeschluss zur Aufstellung einer Außenbereichssatzung dahingehend zu ergänzen, dass die gesamte Fl.Nr. 1539, Gemarkung Bogenberg, Bestandteil der Außenbereichssatzung Ödhof wird.

Sollten die bestehenden Erschließungseinrichtungen auf den Baugrundstücken nicht ausreichen, sind sie von den Grundstückseigentümern bzw. Bauherren auf eigene Rechnung zu erstellen. Maßnahmen durch die Stadt erfolgen nicht.

Einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Anwesend 20

3 Antrag auf Einrichtung einer Außenstelle der Kreismusikschule in Bogen

Die Montessorischule Donau-Wald startete pünktlich zum Schulanfang im September des vergangenen Jahres mit 17 Mädchen und Jungen. Seitens des Trägervereins wurde bereits mitgeteilt, dass für zukünftige Jahre mit einem merklichen Anstieg bei den Schülerzahlen zu rechnen sei. Das Einzugsgebiet der im Landkreis Straubing-Bogen einzigartigen Schule ist die gesamte Region.

Der Schwerpunkt der Schule liegt im Bereich Musik. Hierbei wird Musik nicht als Schulfach gesehen, sondern fließt in den Unterricht mit ein, weshalb auch eine Kooperation mit der Kreismusikschule Mitterfels eingegangen wurde.

Der Planungen zum Ausbau des 2. OG laufen bereits auf Hochtouren.

Wegen der erfolgreichen Kooperation der Kreismusikschule mit der Montessorischule Donau-Wald bietet sich die Einrichtung einer Außenstelle der Kreismusikschule in Bogen an.

Von der Kooperation bzw. von einer engen Zusammenarbeit mit ggf. auch weiteren Schulen könnten immer beide Seiten profitieren. Auf diese Weise könnte eine weitere musisch-kulturelle Einrichtung geschaffen werden.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt einen Antrag an den Landkreis Straubing-Bogen zu richten, mit dem die Einrichtung einer Außenstelle der Kreismusikschule in Bogen beantragt werden soll.

Mehrheitlich beschlossen Ja 16 Nein 4 Anwesend 20

4 Gründung einer Gesellschaft zur Klärschlammverbrennung

Zurückgestellt

5 Bekanntgabe des Rechenschaftsberichts 2018

Der Rechenschaftsbericht wurde mit der Einladung an die Stadtratsmitglieder versandt.

Es wird kein Beschluss gefasst.

Der Stadtrat nimmt den Rechenschaftsbericht gem. Art. 102 GO zur Jahresrechnung 2018 zur Kenntnis.

Zur Kenntnis genommen

6 Informationen, Wünsche und Anträge

6.1 Termine

BM Schedlbauer verkündet:

- Hr. Reichl hat am 25.06.2019 an der Gerichtsverhandlung bzgl. der Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bahnhofs/der Bahnhofstraße teilgenommen. Das Gericht hat die Klage der Stadt Bogen bedauerlicherweise abgewiesen. Zur Begründung führte das Gericht im Wesentlichen aus, dass die erforderliche Verwirklichungsperspektive in Hinblick auf das bestehende 30-jährige Erbbaurecht nicht gegeben sei. Eine Enteignungsmöglichkeit wurde seitens des Gerichts ebenfalls verneint.
- Der Erste Standort für das BayernWLAN wird am 01.07.2019 am Bahnhof in Betrieb genommen. Weitere werden folgen.
- Die Vollsperrung der Bahnhofstraße findet vom 27.06.2019 - 28.06.2019 statt
- Das Bürgerserviceportal der Stadt Bogen ist bereits in Betrieb, z.B. Meldeauskünfte und weitere Dienstleistungen können bereits online beantragt werden.
- Vom 20.08.2019 – 12.09.2019 finden Gleisbauarbeiten auf der Strecke Bogen – Straubing statt.

6.2 THW

StR-Mitglied Bittner teilt mit, dass er am Samstag (22.06.2019) in der Jahreshauptversammlung des THW Ortsverbands Bogen war. In naher Zukunft wird die Stadt einen Antrag für einen Zuschuss erhalten, da mehrere größere Anschaffungen des THW von Nöten sind. Unter anderem soll eine Fernschaltung für den Kran eingerichtet werden.

BM Schedlbauer nimmt dies zur Kenntnis.

6.3 Verkehrsregelung Weiherbachstraße/Furtherstraße

StR-Mitglied Katzendobler teilt mit, dass ihn ein Bürger namens Hr. Richter aus Furth bzgl. der Verkehrsregelung in der Weiherbachstr./Furtherstr. um Unterstützung gebeten hat. Die Kreuzung dort ist sehr unübersichtlich und ohne Fahrbahnmarkierung. Eine Markierung oder Verkehrsregelung durch Verkehrszeichen wäre notwendig. Er bittet um einen Ortstermin in der nächsten BA-Sitzung am 17.07.19.

BM Schedlbauer entgegnet, dass hierfür kein Ortstermin in der nächsten Sitzung notwendig ist. Das Problem ist bekannt und wird mit der Polizei und den Straßenbaubehörden abgeklärt.

6.4 Wohnungsbau am Bruckweg/Schönthal

StR-Mitglied Katzendobler erkundigt sich, wo die neue Garageneinfahrt bzw. Stellplätze für das Bauprojekt am Bruckweg/ Schönthal geplant ist. In der Waidmannstraße ist dies nicht mehr möglich, da ein Antrag für einen Holzschuppen vorliegt.

BM Schedlbauer antwortet, dass bis zur nächsten BA-Sitzung Rückmeldung erteilt wird.

6.5 Beschilderung Waidmannstraße

StR-Mitglied Katzendobler gibt bekannt, dass die Beschilderung in der Waidmannstraße verwuchert ist und die Beschilderung unerkennbar sei. Der Bauhof soll die Verwucherung bitte umgehend beseitigen, um Verkehrsbehinderungen auszuschließen.

BM Schedlbauer entgegnet, dass der Bauhof die Verkehrsschilder bereits wieder freigeschnitten hat.

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Franz Schedlbauer um 18:35 Uhr die öffentliche 59. Sitzung des Stadtrates.

Franz Schedlbauer
Erster Bürgermeister

Patricia Janker
Schriftführung