



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Mittwoch, 25.10.2017**, um **17:00 Uhr**  
findet im kleinen Sitzungssaal des Rathauses Bogen die  
**33. Sitzung des Bau-, Umwelt und Stadtentwicklungsausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Besichtigungen
  - 1.1 Pestalozzistraße, Fahrbahnschäden
  - 1.2 Niedermenach, Fußgängersteg
  - 1.3 Birkenweg, Asphaltbelag
  - 1.4 Siebenbürger Straße 1, Stützmauer
  - 1.5 Adalbert-Stifter-Straße 19, Bauhof, Silo
- 2 Blockheizkraftwerk Kläranlage (BHKW), Sachstandsbericht durch die Stadtwerke GmbH
- 3 Bauvorhaben
  - 3.1 Bauanträge, die auf dem Verwaltungsweg weitergeleitet wurden
  - 3.2 Bauantrag Errichtung einer Gartenmauer, Siebenbürger Straße 1
  - 3.3 Bauantrag Einkaufsmarkt, "SO Petersgewanne"
  - 3.4 Bauvoranfrage Degernbach 106
  - 3.5 Bauvoranfrage Bahnhofstraße 31, Stellplätze
  - 3.6 Antrag auf Zulassung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Kotau", Werbeanlage Kotauring 9 - 11
  - 3.7 Antrag auf Zulassung einer Befreiung von den Festsetzungen der Einbeziehungssatzung Einfürst, Einfürst 3

### **Bauleitplanung**

- 4 Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Stadt Bogen, Änderung mit Deckblatt Nr. 34 ("GE Bärndorf II") - Feststellungsbeschluss
  - 4.1 Staatliches Bauamt Passau
  - 4.2 Bund Naturschutz
  - 4.3 Gesamtbeschluss
- 5 Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Stadt Bogen, Änderung mit Deckblatt Nr. 39 ("SO Photovoltaik Trudendorf") - Feststellungsbeschluss
  - 5.1 Bayernwerk
  - 5.2 Stadtwerke Bogen GmbH
  - 5.3 Landratsamt Straubing-Bogen

- 5.4 Gesamtbeschluss
- 6 Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Stadt Bogen, Änderung mit Deckblatt Nr. 33 ("GI Furth", DB Nr. 9) - Aufstellungsbeschluss
- 7 Bebauungs- und Grünordnungsplan "GE Bärndorf II", Änderung mit Deckblatt Nr. 3 - Satzungsbeschluss
  - 7.1 Wasserwirtschaftsamt Deggendorf
  - 7.2 Stadtwerke Bogen GmbH
    - 7.2.1 SWB - Trinkwasserversorgung
    - 7.2.2 SWB - Stromversorgung
  - 7.3 Bayernwerk
  - 7.4 Landratsamt Straubing-Bogen
    - 7.4.1 LRA - Naturschutz
    - 7.4.2 LRA - Abwehrender Brandschutz
  - 7.5 Bund Naturschutz
  - 7.6 Gesamtbeschluss
- 8 Bebauungs- und Grünordnungsplan "SO Photovoltaik Trudendorf" - Satzungsbeschluss
  - 8.1 Bayernwerk
  - 8.2 Stadtwerke Bogen GmbH
  - 8.3 Landratsamt Straubing-Bogen
    - 8.3.1 LRA - Naturschutz
    - 8.3.2 LRA - Bauplanungsrechtliche Belange
  - 8.4 Gesamtbeschluss
- 9 Bebauungs- und Grünordnungsplan "GI Furth", Änderung mit Deckblatt Nr. 9 - Geltungsbereich erweitern
- 10 Aufhebung von Bebauungs- und Grünordnungsplänen der Stadt Bogen
  - 10.1 Pfelling
  - 10.2 Bruckweg III
  - 10.3 Lohgewanne
  - 10.4 Facharztzentrum
  - 10.5 Schmiedsgewanne
- 11 Informationen, Wünsche und Anträge

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Bogen, 18.10.2017

Franz Schedlbauer  
Erster Bürgermeister