



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Mittwoch, 10.06.2026**, um **18:00 Uhr**
findet im kleinen Sitzungssaal des Rathauses Bogen die
1. Sitzung des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Genehmigung der vorangegangenen Sitzungsniederschrift
- 2 Besichtigungen
- 2.1 Pilgerweg, Nachnutzung Gelände GS Bogen
- 3 Geh- und Radweg Petersgewanne, SR 71 zum Freundorfer Weg, Vortrag KEB
- 4 Künftige Nutzung Pfarrhof in Degernbach
- 5 Bauvorhaben
- 5.1 Bauanträge, die auf dem Verwaltungsweg an das Landratsamt Straubing-Bogen weitergeleitet wurden
- 5.2 Antrag auf Vorbescheid, Neubau eines Zweifamilien- bzw. Doppelhauses mit Garagen, Mussinanstraße
- 5.3 Antrag auf Vorbescheid, Errichtung eines Ersatzwohnhauses, Rankam 17
- 5.4 Antrag auf Baugenehmigung, Sanierung, Instandsetzung und Nutzungsänderung des ehemaligen Gerichtsdienershauses, Albertusweg 1
- 5.5 Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis, Neugestaltung der Schaufenster Stadtplatz 8 und Angleichung der Schaufenster an bestehendes Tattoostudio in Stadtplatz 6
- 5.6 Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis, Errichtung eines Walmdaches wegen Dichtheit und Installation PV-Anlage, Stadtplatz 45
- 6 Stadtentwicklungskonzepte
- 6.1 Abschluss des Stadtentwicklungskonzeptes (SEK) 2010
- 6.1.1 Maßnahmen, die erfolgreich umgesetzt und somit abgeschlossen sind
- 6.1.2 Maßnahmen, wo kein Handlungsbedarf besteht bzw. nicht umgesetzt werden konnten und somit nicht mehr weiterverfolgt werden
- 6.1.3 Maßnahmen, die vorab in der Rahmenplanung Kernbereich bearbeitet werden
- 6.1.4 Maßnahmen, die in der Fortschreibung des ISEK bzw. vorab in der Rahmenplanung Kernbereich bearbeitet werden
- 6.2 Fortschreibung des Informellen Entwicklungskonzeptes ISEK
- 7 Informationen, Wünsche und Anträge

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Bogen, 03.06.2026

Walter Franz
Erster Bürgermeister

