



## **BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG**

Am **Mittwoch, 18.03.2026**, um **16:00 Uhr**  
findet im kleinen Sitzungssaal des Rathauses Bogen die  
**52. Sitzung des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1** Besichtigungen
  - 1.1** Treffpunkt Parkplatz Rathaus, Ansicht der Bemusterungen zu TOP 4 und 5 (Tageslicht!!)
  - 1.2** Degernbach, Solarpark
  - 1.3** Waltersdorf 70, Baum
- 2** Geh- und Radweg, Freundorfer Weg, Petersgewanne, SR 71, Sachstand durch Büro KEB
- 3** Straßensanierungen 2026/2027, Prioritätenliste
- 4** Neubau einer 5-zügigen Grundschule mit Zwei-Feld-Sporthalle, Bemusterung Außenfassade
- 5** Neubau einer 5-zügigen Grundschule mit Zwei-Feld-Sporthalle, Bemusterung Sonnenschutz
- 6** Bauvorhaben
  - 6.1** Bauanträge, die auf dem Verwaltungsweg an das Landratsamt Straubing-Bogen weitergeleitet wurden
  - 6.2** Antrag auf Baugenehmigung, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Arcoring 5
  - 6.3** Antrag auf Baugenehmigung, Neubau eines 3-Familien-Hauses mit Gewerbeeinheit, Arcoring 28
  - 6.4** Antrag auf Baugenehmigung, Errichtung eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage, Breitenweinzier 46

### **Bauleitplanung**

- 7** Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan "SO Solarpark Niedermenach", Wechsel des Vorhabensträgers
- 8** Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan "SO PV Degernbach", Errichtung von 6 Batteriespeichern

- 9 Vorhabenbezogener Bebauungs-und Grünordnungsplan "SO PV Weidenhofen, Dbl. Nr. 1
- 9.1 Abwägungsbeschluss
- 9.2 Satzungsbeschluss
- 10 Informationen, Wünsche und Anträge

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Bogen, 12.03.2026

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Probst', written in a cursive style.

Andrea Probst  
Erste Bürgermeisterin