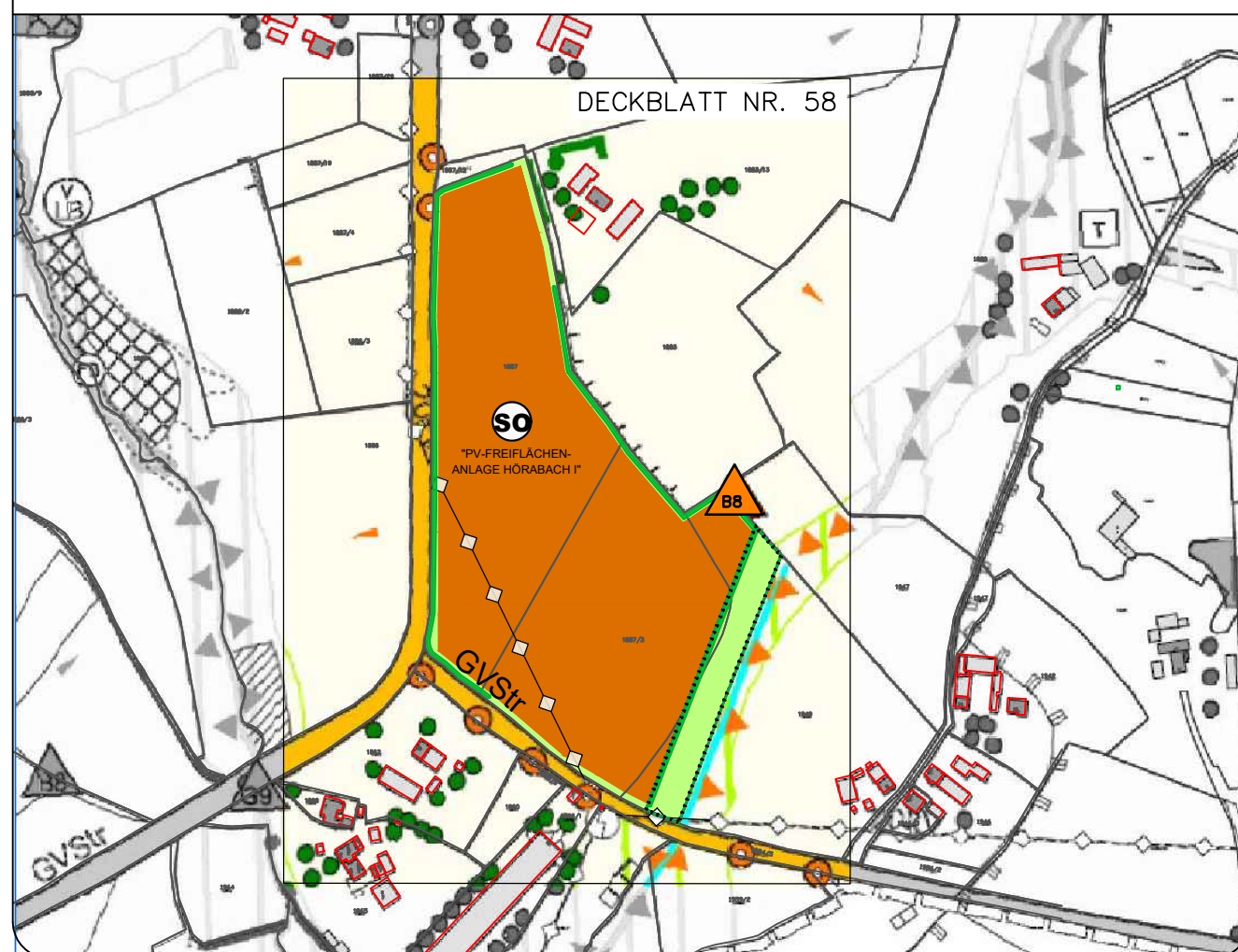


DERZEIT GÜLTIGER FNP MIT LP



DECKBLATT NR. 58 ZUM FNP MIT LP



ZEICHENERKLÄRUNG

- LANDSCHAFTSEINHEITEN**
- OFFENER TALRAUM  
- VORRANGBEREICH FÜR EXTENSIVE GRÜNDLANDNUTZUNG
- ART DER BAULICHEN NUTZUNG**
- SONDERGEBIET "PHOTOVOLTAIK-FREIFLÄCHENANLAGE"  
GEM. § 11 BAUNVO
- ÜBERÖRTLICHER VERKEHR UND ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSZÜGE**
- HAUPTVERKEHRSSTRASSE MIT BEZEICHNUNG
  - GEMEINDEVERBINDUNGSSTRASSE GVStr
- HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN**
- 20 KV-LEITUNG, OBERIRDISCH
- FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT**
- VORRANGIGE ENTWICKLUNG VON UFERSTREIFEN
- FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT UND WALD**
- FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
  - FLÄCHEN FÜR WALD
  - MITTLERE POTENTIELLE EROSIONSGEFAHR
- LANDSCHAFTSSCHUTZ UND LANDSCHAFTSPFLEGE**
- EINZELBAUM, BAUMREIHE, BAUMGRUPPE MIT BEDEUTUNG FÜR ORTS- UND LANDSCHAFTSBILD
  - GEWÄSSERBEGLEITGEHÖLZ (GESETZL. GESCHÜTZT GEM. ART. 13e BAYNATSCHG)
  - ANLAGE GESCHLOSSENER GEHÖLZPFLANZUNGEN AUF FAST ALLEN GRUNDSTÜCKSEITEN ZUR LANDSCHAFTLICHEN EINBINDUNG DER PV-ANLAGEN
  - FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT (§5 (2) 10. BAUGB)
- SCHUTZGEBIETE**
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET LSG BAYERISCHER WALD (ART. 10 BAYNATSCHG)
- ZIELE UND MASSNAHMEN, ENTWICKLUNGSRÄUME FÜR NATUR UND LANDSCHAFT**
- MASSNAHMEN ZUR BIOTOPENTWICKLUNG UND -PFLEGE
- SONSTIGE PLANZEICHEN**
- GEMEINDEGRENZE

ANGABEN ZUM ÄNDERUNGSVERFAHREN

DER STADTRAT HAT IN DER SITZUNG VOM 28.07.2021 DIE AUFSTELLUNG DES DECKBLATTES BESCHLOSSEN.

DIE FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT GEM. § 3 ABS. 1 BAUGB UND DER BEHÖRDEN GEM. § 4 ABS. 1 BAUGB ERFOLGTE VOM ..... BIS .....

DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES DECKBLATTES MIT BEGRÜNDUNG IN DER FASSUNG VOM ..... GEM. § 3 ABS. 2 BAUGB WURDE VOM ..... BIS ..... DURCHFÜHRT. DIE BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN UND TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE GEM. § 4 ABS. 2 BAUGB ERFOLGTE MIT SCHREIBEN VOM ....., FRISTSETZUNG BIS .....

DIE BEIDEN VERFAHRENSSCHRITTE ERFOLGTEN DABEI GEM. § 4A ABS. 2 BAUGB JEWEILS GLEICHZEITIG.

BOGEN, DEN .....  
.....  
ANDREA PROBST (ERSTE BÜRGERMEISTERIN)

DIE STADT BOGEN HAT MIT BESCHLUSS DES STADTRATES VOM ..... DAS DECKBLATT IN DER FASSUNG VOM ..... FESTGESTELLT.

BOGEN, DEN .....  
.....  
ANDREA PROBST (ERSTE BÜRGERMEISTERIN)

DAS LANDRATSAMT HAT DAS DECKBLATT MIT BESCHIED VOM ..... NR. .... GEM. § 6 BAUGB GENEHMIGT.

STRAUBING, DEN .....  
.....

DIE ERTEILUNG DER GENEHMIGUNG DES DECKBLATTES WURDE AM ..... GEM. § 6 ABS. 5 BAUGB ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT. DAS DECKBLATT IST DAMIT WIRKSAM.

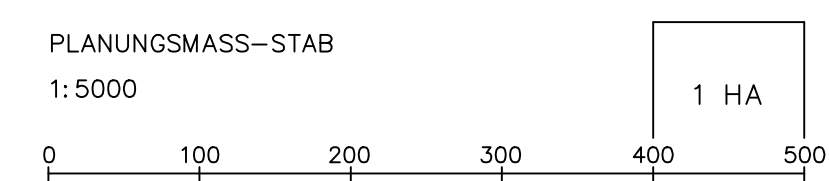
BOGEN, DEN .....  
.....  
ANDREA PROBST (ERSTE BÜRGERMEISTERIN)

DECKBLATT NR. 58  
ZUM  
FLÄCHENNUTZUNGS- MIT LANDSCHAFTSPLAN  
DER  
STADT BOGEN

(MIT GENEHMIGUNG VOM 10.01.2007)  
LANDKREIS STRAUBING-BOGEN

"SONDERGEBIET (SO)  
PV-FREIFLÄCHENANLAGE HÖRABACH I"

PLANUNGSMASS-STAB  
1:5000



3					
2					
1					
NR.	ÄNDERUNGEN	GEÄNDERT IM	NAME	GEPRÜFT IM	NAME

PLANUNGSTRÄGER:  
STADT BOGEN  
VERTRETEN DURCH FRAU  
ERSTE BÜRGERMEISTERIN  
ANDREA PROBST  
STADTPLATZ 56  
94327 BOGEN

NOVEMBER 2021	HO	DEZEMBER 2021	HEIGL
AUFGEST. IM	NAME	GEPRÜFT IM	NAME

PLANUNG: 21-32

**HEIGL**  
landschaftsarchitektur  
stadtplanung  
Tel: 09422/805450, Fax: 09422/805451  
Elsa-Brändström-Strasse 3, 94327 Bogen  
info@heigl.de | www.heigl.de

*Handwritten signature of Heigl*