

DERZEIT GÜLTIGER FNP MIT LP



DECKBLATT NR. 57 ZUM FNP MIT LP



ZEICHENERKLÄRUNG

- LANDSCHAFTSEINHEITEN**
 OFFENER TALRAUM
 - VORRANGBEREICH FÜR EXTENSIVE GRÜNDLANDNUTZUNG
- ART DER BAULICHEN NUTZUNG**
 SONDERGEBIET "PHOTOVOLTAIK-FREIFLÄCHENANLAGE"
 GEM. § 11 BAUNVO
- ÜBERÖRTLICHER VERKEHR UND ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSZÜGE**
 HAUPTVERKEHRSSTRASSE MIT BEZEICHNUNG
 BUNDESAUTOBAHN A3 REGENSBURG-PASSAU
 BAUVERBOTSZONE ENTLG. BUNDESAUTOBAHN A3 (40 M)
 ANBAUBESCHRÄNKUNGSZONE ENTLG. BUNDESAUTOBAHN A3 (100 M)
 GEMEINDEVERBINDUNGSSTRASSE GVStr
- HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN**
 20 KV-LEITUNG, VERKABELT
- FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT**
 VORRANGIGE ENTWICKLUNG VON UFERSTREIFEN
- FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT UND WALD**
 FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT MITTLERE POTENTIELLE EROSIONSGEFAHR
 FLÄCHEN FÜR WALD
 WALD MIT SCHWERPUNKTFUNKTIONEN
 GEM. WALDFUNKTIONSPLAN; SCHUTZWALD
- LANDSCHAFTSSCHUTZ UND LANDSCHAFTSPFLEGE**
 EINZELBAUM, BAUMREIHE, BAUMGRUPPE MIT BEDEUTUNG FÜR ORTS- UND LANDSCHAFTSBILD
 GEWÄSSERBEGLEITGEHÖLZ (GESETZL. GESCHÜTZT GEM. ART. 13e BAYNATSchG)
 HECKE (GESETZLICH GESCHÜTZT GEMÄSS ART. 13 E BAYNATSchG)
 ANLAGE GESCHLOSSENER GEHÖLZPFLANZUNGEN AUF ALLEN GRUNDSTÜCKSEITEN ZUR LANDSCHAFTLICHEN EINBINDUNG DER PV-ANLAGEN
- SCHUTZGEBIETE**
 LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET LSG BAYERISCHER WALD
 (ART. 10 BAYNATSchG)
- ZIELE UND MASSNAHMEN, ENTWICKLUNGSRÄUME FÜR NATUR UND LANDSCHAFT**
 BIOTOPVERBUND
- SONSTIGE PLANZEICHEN**
 GEMEINDEGRENZE

ANGABEN ZUM ÄNDERUNGSVERFAHREN

DER STADTRAT HAT IN DER SITZUNG VOM 29.07.2020 DIE AUFSTELLUNG DES DECKBLATTES BESCHLOSSEN.

DIE FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT GEM. § 3 ABS. 1 BAUGB UND DER BEHÖRDEN GEM. § 4 ABS. 1 BAUGB ERFOLGTE VOM BIS

DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES DECKBLATTES MIT BEGRÜNDUNG IN DER FASSUNG VOM GEM. § 3 ABS. 2 BAUGB WURDE VOM BIS DURCHFÜHRT. DIE BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN UND TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE GEM. § 4 ABS. 2 BAUGB ERFOLGTE MIT SCHREIBEN VOM, FRISTSETZUNG BIS

DIE BEIDEN VERFAHRENSSCHRITTE ERFOLGTEN DABEI GEM. § 4A ABS. 2 BAUGB JEWEILS GLEICHZEITIG.

BOGEN, DEN

 ANDREA PROBST (ERSTE BÜRGERMEISTERIN)

DIE STADT BOGEN HAT MIT BESCHLUSS DES STADTRATES VOM DAS DECKBLATT IN DER FASSUNG VOM FESTGESTELLT.

BOGEN, DEN

 ANDREA PROBST (ERSTE BÜRGERMEISTERIN)

DAS LANDRATSAMT HAT DAS DECKBLATT MIT BESCHIED VOM NR. GEM. § 6 BAUGB GENEHMIGT.

STRAUBING, DEN

DIE ERTEILUNG DER GENEHMIGUNG DES DECKBLATTES WURDE AM GEM. § 6 ABS. 5 BAUGB ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT. DAS DECKBLATT IST DAMIT WIRKSAM.

BOGEN, DEN

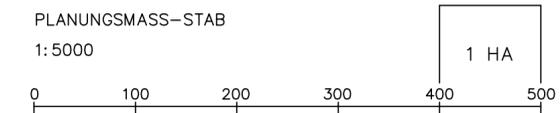
 ANDREA PROBST (ERSTE BÜRGERMEISTERIN)

DECKBLATT NR. 57
 ZUM
 FLÄCHENNUTZUNGS- MIT LANDSCHAFTSPLAN
 DER
 STADT BOGEN

(MIT GENEHMIGUNG VOM 10.01.2007)
 LANDKREIS STRAUBING-BOGEN

SONDERGEBIET (SO)
 PHOTOVOLTAIK "WAIDHOLZ I UND II"

PLANUNGSMASS-STAB
 1:5000



3					
2					
1					
NR.	ÄNDERUNGEN	GEÄNDERT IM	NAME	GEPRÜFT IM	NAME

PLANUNGSTRÄGER:
 STADT BOGEN
 VERTRETEN DURCH FRAU
 ERSTE BÜRGERMEISTERIN
 ANDREA PROBST
 STADTPLATZ 56
 94327 BOGEN

JULI 2020	HÜ	JULI 2020	ESKA
AUFGEST. IM	NAME	GEPRÜFT IM	NAME

PLANUNG: 20-57
 dipl.-Ing. gerald eska
 landschaftsarchitekt
 FON 09422/8054-50, FAX 8054-51
 ELSA-BRÄUNSTRÖM-STR. 3, 94327 BOGEN
 info@eska-bogen.de | www.eska-bogen.de

