



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Mittwoch, 23.09.2020**, um **17:00 Uhr**
findet im großen Sitzungssaal des Rathauses Bogen

Bitte beachten Sie den geänderten Sitzungsort! die
4. Sitzung des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Besichtigungen
 - 1.1 Hofweinzier - Bärndorf, Geh- und Radweg
 - 1.2 Pestalozzistraße, "Schlafende Polizisten"
- 2 Kanal- und Straßensanierung Ludwig-Thoma-Straße, Vorstellung durch Büro ARK
- 3 Außenanlagen für das "Kinderhaus Rautenzwerge", Vorstellung durch Büro Eska
- 4 Bebauungs- und Grünordnungsplan der Stadt Bogen "Humelberg VI", Büro HIW, Planungsstand
- 5 Bebauungs- und Grünordnungsplan der Stadt Bogen "Weiherwiesäcker III", Änderung mit Deckblatt Nr. 8
- 6 Sanierung Brückenbauwerk BW010 über die ehemalige Bahnstrecke in Bärndorf, Vorstellung durch Büro K+U
- 7 Bauvorhaben
 - 7.1 Bauanträge, die auf dem Verwaltungsweg an das Landratsamt Straubing-Bogen weitergeleitet wurden
 - 7.2 Sudetendeutsche Straße 43, Nutzungsänderung bestehendes Einfamilienwohnhaus in ein Zweifamilienwohnhaus
 - 7.3 Siebenbürger Straße 16, Antrag auf Isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes
 - 7.4 Adlerstraße 1, Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines 4-Familien-Wohnhauses
 - 7.5 Adlerstraße 3, Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines 4-Familien-Wohnhauses
 - 7.6 Goethestraße 40, 40 a, 40 b, 46 a, 46 b, 46 c, Antrag auf Baugenehmigung, Nutzungsänderungen

Bauleitplanung

- 8 Bauleitplanung Gemeinde Straßkirchen, z.K.
 - 8.1 Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Straßkirchen mit Deckblatt Nr. 26
 - 8.2 Änderung des Landschaftsplanes der Gemeinde Straßkirchen mit Deckblatt Nr. 17
 - 8.3 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplanes "SO

Photovoltaik Am Niederaster Weg"

- 8.4** Aufstellung eines Bebauungs- und Grünordnungsplanes der Gemeinde Straßkirchen "GE Ost VI"
- 9** Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Stadt Bogen "SO Photovoltaik Raststätte Bayerwald" Änderung mit Deckblatt Nr. 54
 - 9.1** Landratsamt Straubing-Bogen
 - 9.1.1** Belange des Naturschutzes und der Landschaftspflege
 - 9.1.2** Weitere vom Landratsamt zu vertretende Belange
 - 9.2** Stadtwerke Bogen GmbH
 - 9.3** Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
 - 9.4** Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege
 - 9.5** Autobahndirektion Südbayern
 - 9.6** Regionaler Planungsverband Donau-Wald
 - 9.7** Regierung von Niederbayern
 - 9.8** Gemeinde Hunderdorf
 - 9.9** Gesamtbeschluss
- 10** Bebauungs- und Grünordnungsplan der Stadt Bogen "SO Photovoltaik Raststätte Bayerwald"
 - 10.1** Landratsamt Straubing-Bogen
 - 10.1.1** Belange des Naturschutzes und der Landschaftspflege
 - 1**
 - 10.1.1.** Weitere vom Landratsamt zu vertretende Belange
 - 2**
 - 10.2** Stadtwerke Bogen GmbH
 - 10.3** Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
 - 10.4** Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege
 - 10.5** Autobahndirektion Südbayern
 - 10.6** Regionaler Planungsverband Donau-Wald
 - 10.7** Regierung von Niederbayern
 - 10.8** Gemeinde Hunderdorf
 - 10.9** Gesamtbeschluss
- 11** Bebauungs- und Grünordnungsplan der Stadt Bogen "WA Am Bahnhof"
- 12** Einbeziehungssatzung "Muckenwinkling-Erweiterung"
 - 12.1** Landratsamt Straubing-Bogen
 - 12.1.1.** Belanges des Naturschutzes und der Landschaftspflege
 - 1**
 - 12.1.1.** Belange der Kreisstraßenbauverwaltung
 - 2**
 - 12.1.1.** Weitere vom Landratsamt zu vertretenden Belange
 - 3**
 - 12.2** Stadtwerke Bogen GmbH
 - 12.3** Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung

- 12.4 Zweckverband Abfallwirtschaft
- 12.5 Amt für Ländliche Entwicklung Niederbayern
- 12.6 Regierung von Niederbayern
- 12.7 Gesamtbeschluss
- 13 Einbeziehungssatzung "Einfürst- Erweiterung"
- 14 Informationen, Wünsche und Anträge

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Bogen, 17.09.2020

Andrea Probst
Erste Bürgermeisterin