



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Mittwoch, 13.12.2017**, um **16:00 Uhr**  
findet im kleinen Sitzungssaal des Rathauses Bogen die  
**34. Sitzung des Bau-, Umwelt und Stadtentwicklungsausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Besichtigung Wegeübernahme Weingraben Degernbach
- 2 Veit-Höser-Straße, Straße und Kanalisation, Vorstellung durch Büro Trummer
- 3 Wegeübernahme Weingraben Degernbach
- 4 Bauvorhaben
  - 4.1 Bauanträge, die auf dem Verwaltungsweg weitergeleitet wurden
  - 4.2 Antrag auf Zulassung einer Befreiung von den Festsetzungen der Einbeziehungssatzung Mussinanstraße, Mussinanstraße 36
  - 4.3 Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Wohnhauses über der bestehenden Garage, Rankam
  - 4.4 Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines gewerblich genutzten Nebengebäudes, Waltersdorf 81
  - 4.5 Antrag auf Abweichung von der Stellplatzsatzung (Stauraum vor der Garage, Deggendorfer Straße 75
  - 4.6 Stellplatzsituation Konvent 7 - 9
  - 4.7 Sammelhinweisschild Gewerbegebiet Bärndorf
- 5 Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogrammes Bayern, Einleitung des Beteiligungsverfahrens

### **Bauleitplanung**

- 6 Gemeinde Straßkirchen, Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 22 und Änderung des Landschaftsplanes durch Deckblatt Nr. 12 und Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungs- mit Grünordnungsplan "SO Photovoltaik Straßkirchen-Nord"
- 7 Verwaltungsgemeinschaft Schwarzach, Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch Deckblatt Nr. 16 und Aufstellung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan "SO Freiflächen-Photovoltaikanlage Venus"
- 8 Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes mit Deckblatt Nr. 40 ("SO Solarpark Mühlthal") - Billigungsbeschluss
- 9 Bebauungs- und Grünordnungsplan "SO Solarpark Mühlthal" - Billigungsbeschluss
- 10 Bebauungs- und Grünordnungsplan "Trudendorf", BA II - Satzungsbeschluss
- 11 Entwicklungssatzung Großlintach Süd - Öffentl. Auslegung

- 11.1 Deutsche Telekom
- 11.2 Bayernwerk
- 11.3 Wasserwirtschaftsamt Deggendorf
- 11.4 Stadtwerke Bogen GmbH
- 11.5 Zweckverband zur Wasserversorgung der Bogenbachtalgruppe
- 11.6 Landratsamt Straubing-Bogen
- 12 Einbeziehungssatzung Waltersdorf-Mühlthal, Deckblatt Nr. 1 - Satzungsbeschluss
- 13 Informationen, Wünsche und Anträge

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Bogen, 06.12.2017

Franz Schedlbauer  
Erster Bürgermeister