



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Mittwoch, 28.06.2023**, um **17:00 Uhr**  
findet im kleinen Sitzungssaal des Rathauses die  
**31. Sitzung des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Vereinbarung zwischen dem Landkreis Straubing-Bogen und der Stadt Bogen über die Errichtung eines Fahrbahnteilers in der Ortsdurchfahrt Bogen im Zuge der Kreisstraße SR 4 (Lintacher Straße)
- 2 Bauvorhaben
  - 2.1 Bauanträge, die auf dem Verwaltungsweg an das Landratsamt Straubing-Bogen weitergeleitet wurden
  - 2.2 Antrag auf Baugenehmigung für eine Einfriedung und zwei neue Zufahrten mit Rückbau einer LKW-Zufahrt auf der Fl.Nr. 1465, Gem. Oberalteich
    - 2.2.1 Befreiung Zufahrten
    - 2.2.2 Befreiung öffentliche Grünfläche
    - 2.2.3 Isolierte Befreiung, Einfriedung
  - 2.3 Antrag auf Nutzungsänderung eines Lagers zu einem Lager für entzündbare Flüssigkeiten mit einem Flammpunkt von weniger als 23 ° Celsius
- Bauleitplanung**
- 3 Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans der Stadt Bogen mit Deckblatt 61, "SO Solarpark Niedermenach"
  - 3.1 Billigung des Planentwurfs und Auslegungsbeschluss
- 4 Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan "SO Solarpark Niedermenach"
  - 4.1 Billigung des Planentwurfs und Auslegungsbeschluss
- 5 Bebauungs- und Grünordnungsplan "Am Weinberg I"
  - 5.1 Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
  - 5.2 Billigung des Planentwurfs und Auslegungsbeschluss
- 6 Informationen, Wünsche und Anträge

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Bogen, 22.06.2023

Andrea Probst  
Erste Bürgermeisterin

