



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Mittwoch, 22.06.2022**, um **17:00 Uhr**
findet im kleinen Sitzungssaal des Rathauses die
21. Sitzung des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Besichtigungen
 - 1.1 Grubhöh, geplante PV-Anlage
 - 1.2 Hörabach, geplante PV-Anlage
- 2 Sanierung Räumbrücke Vorklärbecken, Kläranlage Bogen, Vorstellung durch Büro U.T.E.
- 3 Bauvorhaben
 - 3.1 Bauanträge, die auf dem Verwaltungsweg an das Landratsamt Straubing-Bogen weitergeleitet wurden
 - 3.2 Tektur zum Antrag auf Baugenehmigung, inkl. Isolierter Befreiungen, Industriestraße 12
 - 3.3 Antrag auf Baugenehmigung, Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses mit Garage und einer STB-Mauer, Balkonanlage, Umfunktionierung des bestehenden Wohnhauses zum Austragshaus, Nesselbach 3 a

Bauleitplanung

- 4 Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Stadt Bogen, Änderung mit Deckblatt Nr. 65, "SO PV Grubhöh"
- 5 Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan der Stadt Bogen "SO PV Grubhöh"
- 6 Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Stadt Bogen, Änderung mit Deckblatt Nr. 66, "SO PV Hörabach III"
- 7 Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan der Stadt Bogen "SO PV Hörabach III"
- 8 Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Stadt Bogen, Änderung mit Deckblatt Nr. 41 "WA und Einrichtungen, Anlagen und Flächen für Gemeinbedarf und Sport"
 - 8.1 Landratsamt Straubing-Bogen
 - 8.1.1 Belange des Naturschutzes und der Landschaftspflege
 - 8.1.2 Belange des Immissionsschutzes
 - 8.1.3 Belange der Wasserwirtschaft und wasserrechtliche Beurteilung
 - 8.1.4 Weitere vom Landratsamt zu vertretende Belange
 - 8.2 Regierung von Niederbayern
 - 8.3 Regionaler Planungsverband

- 8.4 Wasserwirtschaftsamt Deggendorf
- 8.5 Staatliches Bauamt Deggendorf
- 8.6 Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten
- 8.7 Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
- 8.8 Bund Naturschutz
- 8.9 Bayernwerk
- 8.10 Stadtwerke Bogen GmbH
- 8.10. Trinkwasserversorgung
 - 1
- 8.10. Stromversorgung
 - 2
- 8.11 Landesbund für Vogelschutz
- 8.12 Vodafone Deutschland
- 8.13 Deutsche Telekom
- 8.14 Amtsstelle II
- 8.15 Gemeinde Hunderdorf
- 8.16 Gemeinde Steinach
- 8.17 Gemeinde Parkstetten
- 8.18 Markt Schwarzach
- 8.19 Gemeinde Perasdorf
- 8.20 Gemeinde Niederwinkling
- 8.21 Gesamtbeschluss
- 9 Bebauungs- und Grünordnungsplan der Stadt Bogen "Am Weinberg I"
 - 9.1 Landratsamt Straubing-Bogen
 - 9.1.1 Städtebauliche Belange
 - 9.1.2 Belange des Naturschutzes und der Landschaftspflege
 - 9.1.3 Belange der Wasserwirtschaft und wasserrechtliche Beurteilung
 - 9.1.4 Weitere vom Landratsamt zu vertretende Belange
 - 9.2 Regierung von Niederbayern
 - 9.3 Regionaler Planungsverband
 - 9.4 Wasserwirtschaftsamt Deggendorf
 - 9.5 Staatliches Bauamt Deggendorf
 - 9.6 Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten
 - 9.7 Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
 - 9.8 Bund Naturschutz
 - 9.9 Bayernwerk
 - 9.10 Stadtwerke Bogen GmbH
 - 9.10. Trinkwasserversorgung
 - 1
 - 9.10. Stromversorgung

2

- 9.11** Landesbund für Vogelschutz
- 9.12** Vodafone Deutschland
- 9.13** Deutsche Telekom
- 9.14** Amtsstelle II
- 9.15** Gemeinde Hunderdorf
- 9.16** Gemeinde Steinach
- 9.17** Gemeinde Parkstetten
- 9.18** Markt Schwarzach
- 9.19** Gemeinde Perasdorf
- 9.20** Gemeinde Niederwinkling
- 9.21** Gesamtbeschluss
- 10** Informationen, Wünsche und Anträge

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Bogen, 15.06.2022

Andrea Probst
Erste Bürgermeisterin