



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Mittwoch, 27.07.2016**, um **17:00 Uhr**  
findet im kleinen Sitzungssaal des Rathauses Bogen die  
**20. Sitzung des Bau-, Umwelt und Stadtentwicklungsausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Besichtigungen
  - 1.1 Lerchenstraße 2, Baum
  - 1.2 Arberstraße 1, Baum
  - 1.3 Donauschwabenstraße 38/Ostpreußische Straße 1a, Stützmauer
  - 1.4 Gewerbegebiet Bärndorf , Werbeanlage
- 2 Planungsstand Bahnhofstraße, Information durch Büro MKS
- 3 Planungsstand Sollacher Straße, Information durch Büro KEB
- 4 Kanalsanierung Oberalteich, Information durch Büro Trummer
- 5 Bauvorhaben
  - 5.1 Bauanträge, die auf dem Verwaltungsweg weitergeleitet wurden
  - 5.2 Anbau einer Garage an die bestehende Doppelhaushälfte, Schwalbenring 13
  - 5.3 Antrag auf Errichtung einer Werbeanlage, Gewerbegebiet Bärndorf

### **Bauleitplanung**

- 6 Deckblatt Nr. 5 zum Bebauungsplan "Kotau"
  - 6.1 Wasserwirtschaftsamt
    - 6.1.1 Wasserversorgung, Wasserschutzgebiete
    - 6.1.2 Abwasserentsorgung
    - 6.1.3 Niederschlagswasser
    - 6.1.4 Hochwasserschutz, Überschwemmungsgebiete, Gewässer
    - 6.1.5 Altlasten und Bodenschutz
    - 6.1.6 Divers
    - 6.1.7 Eigene Planungen
  - 6.2 Stadtwerke Bogen
    - 6.2.1 Trinkwasserversorgung
    - 6.2.2 Stromversorgung
  - 6.3 Telekom

- 6.4** Landratsamt Straubing-Bogen
  - 6.4.1** Belange des Immissionsschutzes
  - 6.4.2** Belange des Naturschutzes und der Landschaftspflege
  - 6.4.3** Belange der Kreisstraßenbauverwaltung
  - 6.4.4** Weitere vom Landratsamt zu vertretenden Belange
- 6.5** Regierung von Niederbayern, Höhere Landesplanungsbehörde
- 6.6** Gesamtbeschluss
- 7** Deckblatt Nr. 32 zum Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Stadt Bogen
  - 7.1** Regierung von Niederbayern, Höhere Landesplanungsbehörde
  - 7.2** Landratsamt Straubing-Bogen
    - 7.2.1** Belange des Naturschutzes und der Landschaftspflege
    - 7.2.2** Städtebauliche Belange
    - 7.2.3** Belange des Immissionsschutzes
    - 7.2.4** Belange der Kreisstraßenbauverwaltung
    - 7.2.5** Belange der Bodendenkmalpflege
    - 7.2.6** Belange des abwehrenden Brandschutzes
    - 7.2.7** Weitere vom Landratsamt zu vertretende Belange
  - 7.3** VG Hunderdorf
  - 7.4** Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten
  - 7.5** Staatliches Bauamt
- 8** Einbeziehungssatzung Großlintach
- 9** Bebauungsplan "SO Petersgewanne"
  - 9.1** Bayernwerk
  - 9.2** Bund Naturschutz
    - 9.2.1** Flächeninanspruchnahme, -ressourcenschonung, Raumordnung, Allgemeines
    - 9.2.2** Grünordnung, Artenschutz, Bodenschutz, Vermeidung und Ausgleich von Eingriffen, naturschutzrechtliche Eingriffsregelung
    - 9.2.3** Wasserhaushalt
    - 9.2.4** Ressourcenschonung, Abfallwirtschaft, Energieversorgung
  - 9.3** Wasserwirtschaftsamt
    - 9.3.1** Wasserversorgung, Wasserschutzgebiete
    - 9.3.2** Abwasserentsorgung
    - 9.3.3** Niederschlagswasser
    - 9.3.4** Hochwasserschutz, Überschwemmungsgebiete, Gewässer
    - 9.3.5** Altlasten und Bodenschutz
    - 9.3.6** Divers
    - 9.3.7** Eigene Planungen
  - 9.4** Stadtwerke Bogen GmbH
    - 9.4.1** Trinkwasserversorgung

- 9.4.2 Stromversorgung
- 9.5 Deutsche Telekom
- 9.6 Regierung von Niederbayern
- 9.7 Landratsamt Straubing-Bogen
  - 9.7.1 Belange des Naturschutzes und der Landschaftspflege
  - 9.7.2 Belange des Immissionsschutzes
  - 9.7.3 Belange der Kreisstraßenbauverwaltung
  - 9.7.4 Belange der Bodendenkmalpflege
  - 9.7.5 Belange des abwehrenden Brandschutzes
  - 9.7.6 Weitere vom Landratsamt zu vertretende Belange
- 9.8 VG Hunderdorf
- 9.9 Staatliches Bauamt
- 9.10 Gesamtbeschluss
- 10 Informationen, Wünsche und Anträge

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Bogen, 20.07.2016

Franz Schedlbauer  
Erster Bürgermeister